

COMPLEJO EDUCATIVO SAN ANTONIO - SALTO									2017-09-12
RUBRO	DESCRIPCION	UNIDAD	CANTIDAD	% UNITARIO SOBRE TOTAL	% SUBRUBRO SOBRE TOTAL	COSTO UNITARIO (\$)	TOTAL SUBRUBRO (\$)	% RUBRO SOBRE TOTAL	TOTAL RUBRO (\$)
1	IMPLANTACIÓN DE OBRA							3,2628%	2.229.771,43
1.1	PREPARACIÓN DEL TERRENO - OTROS								
1.1.1	Cartel de Obra (incluye estructura y colocación)	unidad	1,00	0,0458%	0,0458%	31.287,7	31.287,70		
1.1.2	Cateos	gl	1,00	0,1817%	0,1817%	124.157,8	124.157,77		
1.1.3	Plan de seguridad firmado por Tecnico Prevencionista	gl	1,00	0,0856%	0,0856%	58.500,0	58.500,00		
1.1.4	Fletes de implantacion y retiro	gl	1,00	0,1427%	0,1427%	97.500,0	97.500,00		
1.1.5	Disposición final y acarreo de escombros	gl	1,00	0,1715%	0,1715%	117.219,3	117.219,26		
1.2	CONSTRUCCIONES PROVISORIAS								
1.2.1	Vallado de obra	gl	1,00	0,4658%	0,4658%	318.288,51	318.288,51		
1.2.2	Contenedor para Direccion de Obra	gl	1,00	0,0282%	0,0282%	19.252,25	19.252,25		
1.2.3	Contenedor para comedor	gl	1,00	0,0282%	0,0282%	19.252,25	19.252,25		
1.2.4	Contenedor para vestuarios y baños	gl	1,00	0,0407%	0,0407%	27.808,81	27.808,81		
1.3	INSTALACIONES PROVISORIAS								
1.3.1	Provisorio de Ute	gl	1,00	0,0609%	0,0609%	41.600,00	41.600,00		
1.3.2	Consumos Ute	gl	1,00	0,1332%	0,1332%	91.000,00	91.000,00		
1.3.3	Provisorio de Ose	gl	1,00	0,0476%	0,0476%	32.500,00	32.500,00		
1.3.4	Consumos Ose	gl	1,00	0,0932%	0,0932%	63.700,00	63.700,00		
1.4	REPLANTEO DE OBRA								
1.4.1	Replanteo planialtimétrico (por. Ing. Agrimensor)	gl	1,00	1,7380%	1,7380%	1.187.704,87	1.187.704,87		
2.0	DEMOLICIONES Y RETIROS							3,9185%	2.677.862,20
2.1	Actual local liceal								
2.1.1	BLOQUE 3: Biblioteca, 3 Aulas y Depósito								
	Retiro de cubierta liviana de chapa galvanizada	m2	139,98	0,0013%	0,1882%	918,77	128.609,46		
	Demolición de muros de mampostería	m2	348,93	0,0043%	1,4859%	2.910,21	1.015.460,60		
	Retiro de pavimento	m2	135,14	0,0017%	0,2271%	1.148,41	155.195,77		
	Demolición de contrapiso y vigas de fundación	m3	73,25	0,0036%	0,2666%	2.487,54	182.212,34		
2.1.2	BLOQUE 1: Sala de Profesores y depósitos								
	Retiro de cubierta liviana de chapa galvanizada	m2	31,14	0,0013%	0,0419%	918,77	28.610,51		
	Demolición de muros de mampostería	m2	53,15	0,0043%	0,2263%	2.910,21	154.677,82		
	Retiro de pavimento	m2	31,14	0,0017%	0,0523%	1.148,41	35.761,40		
	Demolición de contrapiso y vigas de fundación	m3	23,92	0,0036%	0,0871%	2.487,54	59.501,97		
2.1.3	Retiros y demoliciones varias:								
	BLOQUE 1: muros a demoler entre aulas	m2	2,00	0,0043%	0,0085%	2.910,21	5.820,43		
	Cantero de vegetales a demoler	m2	5,82	0,0017%	0,0101%	1.180,96	6.873,20		
	Cerco de vegetales y alambrado a retirar	m1	12,54	0,0015%	0,0194%	1.057,46	13.260,58		
	Borde-cordoneta metálica a retirar	m1	7,25	0,0033%	0,0238%	2.240,62	16.244,48		
	Postes de hormigón existente a retirar	unidad	3,00	0,0016%	0,0049%	1.115,96	3.347,89		
	Aberturas a retirar	m2	3,88	0,0017%	0,0067%	1.180,96	4.582,14		
	Pavimento de demoler	m2	12,58	0,0017%	0,0211%	1.148,41	14.446,96		
	Columna de madera con tendido eléctrico a retirar	unidad	2,00	0,0021%	0,0043%	1.467,98	2.935,96		
2.1.4	Muro perimetral de ladrillo a demoler								
	Bases y viga de fundación (20x30)	m3	6,30	0,0036%	0,0229%	2.487,54	15.671,51		
	Pilares de traba (15x20)	m3	0,50	0,0036%	0,0018%	2.487,54	1.243,77		
	Viga carrera (20x20)	m3	4,20	0,0036%	0,0153%	2.487,54	10.447,67		
	Muro de ladrillo simple a demoler	m2	219,80	0,0043%	0,9360%	2.910,21	639.664,81		
2.2	Atena a retirar y sus respectivas riendas	global	1,00	0,0885%	0,0885%	60.505,81	60.505,81		
2.3	Traslado de contenedor - Depósito	global	1,00	0,0528%	0,0528%	36.073,00	36.073,00		

2.4	Modulo de aulas a retirar en mal estado	global	1,00	0,0459%	0,0459%	31.375,45	31.375,45		
2.5	Retiro de escombros	m3	270,00	0,0003%	0,0810%	204,96	55.338,66		
3.0	EXCAVACIONES Y MOVIMIENTOS DE TIERRA							5,3529%	3.658.126,07
3.1	Retiro de suelo orgánico (espesor considerado 60 cm)	m3	2.184,00	0,0010%	2,1540%	673,99	1.472.004,70		
3.2	Excavación para rellenos según Memoria para PLATEA	m3	560,00	0,0011%	0,6362%	776,39	434.780,61		
3.3	Excavación para patines y dados de hormigón ciclópeo	m3	137,10	0,0011%	0,1558%	776,39	106.443,61		
3.4	Descalce de vigas de fundación	m3	44,10	0,0033%	0,1439%	2.229,73	98.331,23		
3.5	Excavación para canal pluvial	m3	27,60	0,0011%	0,0314%	776,39	21.428,47		
3.6	Zanjas y pozos para tendido eléctrico y sanitario	m3	684,00	0,0033%	2,2317%	2.229,73	1.525.137,45		
4.0	RELLENOS Y APORTES							2,4811%	1.695.581,84
4.1	Relleno granular compactado dos capas de 15 cm bajo contrapiso interior	m3	108,15	0,0018%	0,1926%	1.217,04	131.623,01		
4.2	Relleno granular compactado cinco capas de 15 cm bajo en Aulas y Galerías	m3	946,20	0,0018%	1,6851%	1.217,04	1.151.564,41		
4.3	Relleno granular compactado cinco capas de 15 cm bajo en Patio central	m3	221,25	0,0018%	0,3940%	1.217,04	269.270,37		
4.4	Relleno granular compactado cinco capas de 15 cm bajo en Acceso-Rampa	m3	117,60	0,0018%	0,2094%	1.217,04	143.124,05		
5.0	ESTRUCTURA DE HORMIGÓN ARMADO							23,1720%	15.835.479,45
	Fundaciones								
5.1	Platea superficiales								
5.1.1	Platea hormigón armado e= 12 cm, terminación fratazado	m3	229,00	0,0342%	7,8343%	23.379,37	5.353.875,59		
5.1.2	Platea hormigón armado e= 10 cm, terminación fratazado	m3	42,40	0,0342%	1,4505%	23.379,37	991.285,26		
5.2	Dados de hormigón ciclópeo, patín de H°A° y Rampa de H°A°								
5.2.1	Hormigón de limpieza bajo dados	m3	2,86	0,0191%	0,0547%	13.065,78	37.368,12		
5.2.2	Dados de hormigón ciclópeo	m3	28,57	0,0439%	1,2548%	30.014,01	857.500,37		
5.2.3	Patín de hormigón armado	m3	65,10	0,0334%	2,1734%	22.815,78	1.485.307,09		
5.2.4	Rampa de hormigón armado	m3	18,90	0,0536%	1,0121%	36.597,33	691.689,56		
5.3	Pilares de fundación								
5.3.1	Pilares de hormigón armado. Índice 000 (Fustes)	m3	11,50	0,0731%	0,8408%	49.966,96	574.620,03		
5.4	Vigas de fundación								
5.4.1	Vigas de hormigón armado. Índice 000	m3	12,90	0,0536%	0,6908%	36.597,33	472.105,57		
5.4.2	Riostras de hormigón armado. Índice 000	m3	19,30	0,0536%	1,0336%	36.597,33	706.328,49		
5.5	Pilares de fundación								
5.5.1	Pilares de hormigón armado. Índice 000	m3	8,71	0,0673%	0,5866%	46.023,11	400.861,27		
5.6	Pilares y placas de hormigón armado								
5.6.1	Pilares de hormigón armado en planta baja. Índice 100	m3	11,28	0,0645%	0,7271%	44.051,18	496.897,34		
5.7	Vigas								
5.7.1	Vigas de hormigón armado Índice 100	m3	32,50	0,0692%	2,2506%	47.323,11	1.538.001,02		
5.8	Losas								
5.8.1	Losas de hormigón armado índice 100	m3	52,60	0,0512%	2,6934%	34.993,48	1.840.657,04		
5.8.2	Losa de hormigón armado fondo y tapa de tanque de agua	m3	3,70	0,0512%	0,1895%	34.993,48	129.475,88		
5.9	Hormigón no estructural								
5.9.1	Antepedechos de hormigón armado	m3	1,27	0,0526%	0,0668%	35.947,33	45.653,11		
5.9.2	Carreras y dinteles de hormigón armado	m3	7,22	0,0433%	0,3129%	29.619,63	213.853,72		
	ESTRUCTURA METÁLICA - Estructura de cubierta general Patio Central							8,9068%	6.086.772,27
5.10	PORTICOS								
	APOYOS								
5.10.1	Chapa de apoyo (45x65) e= 1,25 cm (base con Sikagrout o similar)	u	20,00	0,0078%	0,1565%	5.348,81	106.976,20		
5.10.2	Ref. de apoyo e= 8 mm	ml	17,60	0,0024%	0,0431%	1.672,74	29.440,31		
	PÓRTICOS								
5.10.3	Portico I (Viga + Pilar)	kg	8.610,00	0,0004%	3,1123%	247,03	2.126.890,20		
5.10.4	Portico II (Viga + Pilar)	kg	2.842,00	0,0004%	1,0273%	247,03	702.046,68		
5.10.5	Portico III (Viga + Pilar)	kg	2.842,00	0,0004%	1,0273%	247,03	702.046,68		
5.10.6	VS (150X15)	kg	630,00	0,0004%	0,2423%	262,80	165.564,62		
5.10.7	VS (200X21)	kg	1.748,67	0,0004%	0,6725%	262,80	459.552,19		

5.10.8	Correa Armco o similar - Perfil Z (2406520)	ml	522,00	0,0014%	0,7366%	964,34	503.385,88		
5.10.9	Tubular (10x10) e= 4,25 mm	ml	404,40	0,0019%	0,7674%	1.296,84	524.443,80		
5.10.10	Lingas 1/2"	ml	360,90	0,0002%	0,0793%	150,15	54.190,87		
5.10.11	Tensor Ø12	kg	92,20	0,0003%	0,0300%	222,41	20.507,39		
5.10.12	Tensor (10x10) e= 4mm	ml	2,00	0,0045%	0,0090%	3.075,62	6.151,25		
ESTRUCTURA CANALÓN									
5.10.13	PNI 140	kg	71,50	0,0003%	0,0249%	237,68	16.993,93		
5.10.14	PNI 200	kg	1.582,48	0,0004%	0,6084%	262,72	415.745,53		
5.10.15	Tubular (60x60) e=3,20 mm	ml	30,20	0,0009%	0,0286%	646,14	19.513,49		
5.10.16	Malla tubular (60x60) e=3,20	ml	34,32	0,0009%	0,0324%	646,14	22.175,59		
5.10.17	Chapa galvanizada para canalón	ml	30,20	0,0055%	0,1668%	3.774,39	113.986,43		
GALERIAS ALTA Y BAJA									
5.10.18	Estructura metálica PNI N° 10	ml	264,00	0,0003%	0,0797%	206,38	54.483,52		
5.10.19	Lingas 1/2"	ml	105,00	0,0002%	0,0231%	150,15	15.766,25		
5.10.20	Correas tipo Armco o similar "C" (100x44x15)	ml	49,00	0,0008%	0,0394%	549,21	26.911,44		
6.0 ALBAÑILERÍA									
6.1 MUROS Y TABIQUES									
6.1.1	Muros exteriores							2,0642%	1.410.655,70
6.1.1.1	Tipo M1 - ladrillo de campo/bloque vibrado	m2	192,00	0,0048%	0,9150%	3.256,76	625.298,74		
6.1.1.2	Tipo M2 - ladrillo de campo/bloque vibrado/cerámico	m2	70,00	0,0048%	0,3336%	3.256,76	227.973,50		
6.1.1.3	Cerrar vanos en construcción existente	m3	2,40	0,0022%	0,0053%	1.505,56	3.613,34		
6.1.2	Muros interiores								
6.1.2.1	Tipo M3 - bloque vibrado 19x39x19 junta corrida	m2	150,00	0,0026%	0,3844%	1.751,21	262.680,86		
6.1.2.2	Tipo M4 - bloque vibrado 19x39x19 junta corrida/cerámico	m2	76,30	0,0026%	0,1955%	1.751,21	133.617,00		
6.1.2.3	Tipo M5 - bloque vibrado 19x39x19 junta corrida/cerámico ambas caras	m2	63,00	0,0026%	0,1614%	1.751,21	110.325,96		
6.1.3	Obra seca								
6.1.3.1	Tipo T1: Placa de yeso tipo "Durlock Extra Resistente" + lana de vidrio de 80 mm tipo fieltro rolac de Isover	m2	21,00	0,0033%	0,0690%	2.245,06	47.146,31		
6.2 CONTRAPISOS									
6.2.1.1	Interiores							0,4502%	307.683,39
6.2.1.1	Alisado de arena y pórtland sobre contrapisos	m2	361,00	0,0012%	0,4502%	852,31	307.683,39		
6.3 REVOQUES									
6.3.1	Aislaciones hidrófugas							3,5139%	2.401.343,20
6.3.1.1	Revoque hidrófugo en vigas de fundación	m2	439,00	0,0017%	0,7436%	1.157,56	508.170,09		
6.3.1.2	Revoque hidrófugo en laterales y parte superior de primeras hiladas de muros	m2	295,30	0,0017%	0,5002%	1.157,56	341.828,31		
6.3.1.3	Revoque hidrófugo en muros exteriores, incluyendo aletas y pretiles	m2	408,70	0,0014%	0,5743%	960,37	392.503,33		
6.3.2	Interiores								
6.3.2.1	Revoque grueso y fino interior	m2	1.097,00	0,0010%	1,0829%	674,62	740.053,74		
6.3.2.2	Revoque grueso fratazado bajo revestimientos interiores	m2	173,00	0,0006%	0,1036%	409,17	70.787,00		
6.3.3	Exteriores								
6.3.3.1	Revoque grueso y fino exterior	m2	423,00	0,0010%	0,4176%	674,62	285.362,56		
6.3.3.2	Revoque fino en jambas, dinteles y mochetas exteriores	ml	29,60	0,0031%	0,0917%	2.116,15	62.638,17		
6.4 PAVIMENTOS									
6.4.1	Pavimentos Interiores							1,4383%	982.915,06
6.4.1.1	Pavimento de hormigón armado e= 6 cm c/malla 15x15x3,2mm, terminación fratazado	m3	17,20	0,0352%	0,6048%	24.029,37	413.305,15		
6.4.1.3	Monolíticos en baldosas 40x40, e= 18 a 25 mm (sector Administrativo y de Servicios)	m2	81,05	0,0057%	0,4584%	3.865,06	313.263,12		
6.4.2	Exteriores								
6.4.2.1	Vereda exterior de hormigón armado con malla electrosoldada 15x15 Ø4.2mm. en ambos sentidos esp.10cm	m3	10,80	0,0268%	0,2894%	18.310,48	197.753,23		
6.4.2.2	Pavimento de hormigón armado e= 8 cm c/malla 15x15x4,2mm (patio)	m3	3,20	0,0268%	0,0857%	18.310,48	58.593,55		
6.5 REVESTIMIENTOS									
6.5.1	Interiores							0,6401%	437.403,07
6.5.1.1	Revestimientos en paredes de baños, cerámica blanco mate de 20x20	m2	113,00	0,0030%	0,3375%	2.041,06	230.639,81		

6.5.1.2	Revestimientos en paredes de cocina, cerámica blanco mate de 20x20	m2	76,60	0,0030%	0,2288%	2.041,06	156.345,22		
6.5.1.3	Buña de aluminio U 1x1 sobre guarda de revestimiento	ml	81,00	0,0006%	0,0497%	418,92	33.932,80		
6.5.1.4	Cantonerías de aluminio en cantos vivos revestidos. Perfil N°3430	ml	36,00	0,0007%	0,0241%	457,92	16.485,24		
6.6	CIELORRASOS							0,0902%	61.622,33
6.6.1	Reparación de cielorraso existente	m2	45,00	0,0020%	0,0902%	1.369,39	61.622,33		
6.7	CUBIERTAS							8,4887%	5.801.107,96
6.7.1	Azoteas no transitables - Losa de hormigón armado								
6.7.1.1	Lechada portland puro a escoba	m2	438,00	0,0002%	0,0989%	154,32	67.592,41		
6.7.1.2	Lamina de polietileno de 60 micrones de espesor	m2	465,00	0,0001%	0,0666%	97,94	45.541,41		
6.7.1.3	Poliéstereno expandido e= 3 cm, autotrabante	m2	438,00	0,0012%	0,5215%	813,60	356.355,17		
6.7.1.4	Hormigón de balasto para pendientes	m2	438,00	0,0022%	0,9510%	1.483,79	649.897,89		
6.7.1.5	Alisado de arena y portland 4x1 con adición de Bromplast	m2	448,00	0,0012%	0,5362%	817,98	366.455,68		
6.7.1.6	Emulsión asfáltica 1,5 kg por m2	m2	448,00	0,0009%	0,4078%	621,99	278.652,08		
6.7.1.7	Membrana asfáltica de 4 mm con dos almas centrales de polietileno de alta densidad, terminación aluminio gofrado	m2	447,00	0,0014%	0,6151%	940,39	420.352,16		
6.7.1.8	Gargantas de arena y portland en pretiles	m2	24,15	0,0009%	0,0220%	622,98	15.045,00		
6.7.1.9	Membrana líquida elastomérica tipo Sikafill elástico	m2	535,20	0,0016%	0,8362%	1.067,75	571.461,97		
6.7.1.10	Embudos en bajadas pluviales	u	1,00	0,0115%	0,0115%	7.843,85	7.843,85		
6.7.1.11	Pruebas de estanqueidad en azoteas	gl	1,00	0,0489%	0,0489%	33.413,11	33.413,11		
6.7.2	Cubierta liviana								
6.7.2.1	Chapa galvanizada trapezoidal tipo "Becam BC-35 terminación Aluzinc" - CUBIERTA AULAS	m2	783,00	0,0036%	2,8351%	2.474,39	1.937.443,56		
6.7.2.2	Chapa galvanizada trapezoidal tipo "Becam BC-35 terminación Aluzinc" - CUBIERTA GALERÍAS BAJAS	m2	236,00	0,0036%	0,8545%	2.474,39	583.954,89		
6.7.2.3	Cumbreras	ml	23,00	0,0007%	0,0158%	470,92	10.831,25		
6.7.2.4	Babetas	ml	27,70	0,0031%	0,0847%	2.089,75	57.886,03		
6.7.2.5	Canalón de desagüe galvanizado	ml	73,40	0,0055%	0,4054%	3.774,39	277.039,87		
6.7.2.6	Piezas y accesorios	gl	1,00	0,0764%	0,0764%	52.219,26	52.219,26		
6.7.2.7	Cubrecanto lateral panel de borde (Sector Bloque 1 comunicación con Bloque 2)	ml	11,00	0,0092%	0,1011%	6.283,85	69.122,36		
6.7.3	Juntas							0,1094%	74.768,43
6.7.3.1	Sellador para juntas (según Memoria Particular)	ml	273,00	0,0004%	0,1094%	273,88	74.768,43		
6.8	AMURES Y COLOCACIONES							0,3549%	242.554,70
6.8.1	Amure de carpintería	gl	1,00	0,0268%	0,0268%	18.282,94	18.282,94		
6.8.2	Amure de herrería	gl	1,00	0,1007%	0,1007%	68.798,14	68.798,14		
6.8.3	Amure de aluminio	gl	1,00	0,1369%	0,1369%	93.565,47	93.565,47		
6.8.4	Amure de acero inoxidable	gl	1,00	0,0829%	0,0829%	56.686,22	56.686,22		
6.8.5	Amure de escudo de bronce	gl	1,00	0,0076%	0,0076%	5.221,93	5.221,93		
6.9	ENJARDINADO							0,2470%	168.782,34
6.9.1	Césped en tepes (suministro y colocación)	m2	151,00	0,0005%	0,0795%	359,68	54.311,90		
6.9.2	Tierra negra	m3	70,00	0,0020%	0,1371%	1.337,98	93.658,70		
6.9.3	Canto rodado	m3	10,00	0,0021%	0,0215%	1.467,98	14.679,81		
6.9.4	Suministro y plantación de especies vegetales: Jacarandá	u	10,00	0,0009%	0,0090%	613,19	6.131,93		
7.0	CARPINTERÍA EN GENERAL								
7.1	HERRERÍA							1,7060%	1.165.870,07
7.1.1	Tipo H 01	u	8,00	0,0401%	0,3206%	27.387,70	219.101,62		
7.1.2	Tipo H 01a	u	2,00	0,0401%	0,0802%	27.387,70	54.775,41		
7.1.3	Tipo H 02	u	1,00	0,1467%	0,1467%	100.275,41	100.275,41		
7.1.4	Tipo H 02a	u	1,00	0,1410%	0,1410%	96.375,41	96.375,41		
7.1.5	Tipo H 02b	u	1,00	0,1372%	0,1372%	93.775,41	93.775,41		
7.1.6	Tipo H 03	u	1,00	0,1372%	0,1372%	93.775,41	93.775,41		
7.1.7	Tipo H 04	u	2,00	0,0839%	0,1678%	57.331,55	114.663,11		
7.1.8	Tipo H 05	u	3,00	0,0095%	0,0286%	6.521,93	19.565,78		
7.1.9	Tipo H 06	u	1,00	0,2038%	0,2038%	139.275,41	139.275,41		
7.1.10	Tipo H 07	u	1,00	0,0689%	0,0689%	47.117,27	47.117,27		

7.1.11	Tipo H 08	u	1,00	0,0162%	0,0162%	11.093,85	11.093,85		
7.1.12	Tipo H 09	u	1,00	0,0401%	0,0401%	27.387,70	27.387,70		
7.1.13	Tipo H 10	ml	44,40	0,0043%	0,1908%	2.935,96	130.356,75		
7.1.14	Tipo H 11	u	1,00	0,0163%	0,0163%	11.137,70	11.137,70		
7.1.15	Tipo H 12	u	1,00	0,0105%	0,0105%	7.193,85	7.193,85		
7.2	ALUMINIO							1,5387%	1.051.499,59
7.2.1	Tipo A 01	u	8,00	0,0921%	0,7365%	62.916,37	503.331,00		
7.2.2	Tipo A 01a	u	2,00	0,0879%	0,1757%	60.038,34	120.076,69		
7.2.3	Tipo A 02	u	12,00	0,0224%	0,2687%	15.304,10	183.649,15		
7.2.4	Tipo A 03	u	2,00	0,0201%	0,0403%	13.756,51	27.513,03		
7.2.5	Tipo A 04	u	3,00	0,0351%	0,1054%	24.012,83	72.038,50		
7.2.6	Tipo A 05	u	2,00	0,0174%	0,0348%	11.891,06	23.782,13		
7.2.7	Tipo A 06	u	1,00	0,0079%	0,0079%	5.392,79	5.392,79		
7.2.8	Tipo A 07	u	1,00	0,0089%	0,0089%	6.070,28	6.070,28		
7.2.9	Tipo A 08	u	1,00	0,1382%	0,1382%	94.472,95	94.472,95		
7.2.10	Tipo A 09	u	2,00	0,0111%	0,0222%	7.586,54	15.173,09		
7.3	CARPINTERIA							2,6084%	1.782.530,75
7.3.1	Tipo C 01	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.2	Tipo C 01a	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.3	Tipo C 01b	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.4	Tipo C 01c	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.5	Tipo C 01d	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.6	Tipo C 01e	u	1,00	0,1718%	0,1718%	117.438,75	117.438,75		
7.3.5	Tipo C 02	u	1,00	0,0917%	0,0917%	62.634,00	62.634,00		
7.3.6	Tipo C 02a	u	1,00	0,0917%	0,0917%	62.634,00	62.634,00		
7.3.7	Tipo C 03	u	1,00	0,1222%	0,1222%	83.512,00	83.512,00		
7.3.8	Tipo C 03a	u	1,00	0,1222%	0,1222%	83.512,00	83.512,00		
7.3.9	Tipo C 03b	u	1,00	0,1222%	0,1222%	83.512,00	83.512,00		
7.3.10	Tipo C 04	u	11,00	0,0382%	0,4201%	26.097,50	287.072,50		
7.3.11	Tipo C 05	u	1,00	0,2139%	0,2139%	146.146,00	146.146,00		
7.3.12	Tipo C 06	u	1,00	0,0649%	0,0649%	44.365,75	44.365,75		
7.3.13	Tipo C 07 - Zócalos	ml	200,00	0,0005%	0,0951%	325,00	65.000,00		
7.3.14	Tipo C 08 - Zócalos	ml	216,00	0,0009%	0,1849%	585,00	126.360,00		
7.3.15	Tipo C 09	u	1,00	0,0485%	0,0485%	33.150,00	33.150,00		
7.4	VIDRIOS Y ESPEJOS							0,0124%	8.500,47
7.4.1	Tipo V 01	u	1,00	0,0069%	0,0069%	4.696,50	4.696,50		
7.4.2	Tipo V 02	u	1,00	0,0056%	0,0056%	3.803,97	3.803,97		
7.5	ACERO INOXIDABLE							2,6201%	1.790.518,14
7.5.1	Tipo AI 01	u	2,00	0,4230%	0,8459%	289.044,43	578.088,85		
7.5.2	Tipo AI 01a	u	1,00	0,0869%	0,0869%	59.386,43	59.386,43		
7.5.3	Tipo AI 02	u	1,00	0,0754%	0,0754%	51.557,18	51.557,18		
7.5.4	Tipo AI 03	u	1,00	0,0678%	0,0678%	46.337,68	46.337,68		
7.5.5	Tipo AI 04	u	1,00	0,0142%	0,0142%	9.722,88	9.722,88		
7.5.6	Tipo AI 05	u	3,00	0,0342%	0,1026%	23.363,32	70.089,96		
7.5.7	Tipo AI 05a	u	2,00	0,0342%	0,0684%	23.363,32	46.726,64		
7.5.8	Tipo AI 06	u	2,00	0,1175%	0,2349%	80.264,43	160.528,85		
7.5.9	Tipo AI 07	u	1,00	0,0945%	0,0945%	64.605,93	64.605,93		
7.5.10	Tipo AI 08	u	1,00	0,1175%	0,1175%	80.264,43	80.264,43		
7.5.11	Tipo AI 09	u	3,00	0,1022%	0,3065%	69.825,43	209.476,28		
7.5.12	Tipo AI 10	u	1,00	0,0640%	0,0640%	43.727,93	43.727,93		
7.5.13	Tipo AI 11	u	1,00	0,1327%	0,1327%	90.703,43	90.703,43		
7.5.14	Tipo AI 12	u	4,00	0,1022%	0,4087%	69.825,43	279.301,70		

8.0	PINTURA								
8.1	PINTURA SOBRE MAMPOSTERÍA, HORMIGÓN Y YESO								
8.1.1	Mampostería interior							1,4689%	1.003.850,89
8.1.1.1	Sellador- Fijador al agua	m2	288,00	0,0004%	0,1102%	261,46	75.300,97		
8.1.1.2	Pintura al agua ultralavable	m2	288,00	0,0012%	0,3516%	834,19	240.247,46		
8.2	Sobre fachada de ladrillo visto								
8.2.1	Pintura impermeabilizante siliconada incolora tipo "IGOL H SIL"	m2	423,00	0,0024%	1,0072%	1.627,19	688.302,46		
8.3	PINTURA SOBRE MADERA							0,1649%	112.679,17
8.3.1	Protector sintético "Incastein"	m2	82,50	0,0008%	0,0677%	561,19	46.298,39		
8.3.2	Esmalte Sintético satinado tipo "Inca"	m2	87,61	0,0010%	0,0836%	652,19	57.139,41		
8.3.3	Aislante poliester tipo Renner 2830	m2	4,73	0,0012%	0,0059%	847,92	4.006,44		
8.3.4	Esmalte transparente tipo Renner 1199	m2	4,73	0,0016%	0,0077%	1.107,92	5.234,94		
8.4	PINTURA SOBRE HIERRO							4,6294%	3.163.693,37
8.4.1	Fondo tipo "InterH2O 499 de pintura internacional"	m2	1.526,31	0,0008%	1,2824%	574,19	876.394,80		
8.4.2	Terminación pintura de acabado poliuretánico acrílico bicomponente	m2	221,50	0,0020%	0,4518%	1.393,92	308.754,43		
8.4.3	Terminación PORTICOS Y ESTRUCTURA GALERÍA: Pintura de acabado poliuretánico acrílico bicomponente para exteriores: Interthane 990 Poliuretano de pinturas International", color "ROJO Vermelho Camín código 9001	m2	1.304,81	0,0021%	2,7111%	1.419,92	1.852.727,26		
8.4.4	Fondo antióxido	m2	88,80	0,0007%	0,0627%	482,75	42.868,56		
8.4.5	Esmalte sintético color negro grafito	m2	88,80	0,0014%	0,1214%	934,10	82.948,33		
9.0	INSTALACION SANITARIA							6,0145%	4.110.218,77
9.1	Artefactos sanitarios y griferías								
9.1.1	Cámaras de inspección 40x40	u	1,00	0,0082%	0,0082%	5.616,00	5.616,00		
9.1.2	Cámaras de inspección 60x60	u	5,00	0,0123%	0,0616%	8.424,00	42.120,00		
9.1.3	Cámaras de inspección 60x60 con sifón desconector	u	1,00	0,0144%	0,0144%	9.828,00	9.828,00		
9.1.4	BDA de 20x20	u	4,00	0,0023%	0,0091%	1.560,00	6.240,00		
9.1.5	BDA de 40x40	u	4,00	0,0053%	0,0213%	3.640,00	14.560,00		
9.1.6	PPT de 20x20	u	2,00	0,0038%	0,0076%	2.600,00	5.200,00		
9.1.7	PPT de 40x40	u	1,00	0,0103%	0,0103%	7.072,00	7.072,00		
9.1.8	PPA de 20x20	u	4,00	0,0049%	0,0195%	3.328,00	13.312,00		
9.1.9	Interceptor de grasas capacidad 100 lts en cocina	u	2,00	0,0145%	0,0289%	9.880,00	19.760,00		
9.1.10	Cañerías de desagües primarios en exterior PVC 110	ml	48,00	0,0018%	0,0877%	1.248,00	59.904,00		
9.1.11	Cañerías de desagües primarios en exterior PVC 160	ml	228,00	0,0026%	0,5899%	1.768,00	403.104,00		
9.1.12	Cañerías de desagües pluviales en exterior PVC 160	ml	63,00	0,0023%	0,1438%	1.560,00	98.280,00		
9.1.13	Cañerías de desagües pluviales en exterior PVC 110	ml	189,00	0,0027%	0,5177%	1.872,00	353.808,00		
9.1.14	Columnas de bajadas de pluviales en HF	gl	1,00	0,1857%	0,1857%	126.880,00	126.880,00		
9.1.15	Zanjeados de cañerías	ml	603,00	0,0009%	0,5506%	624,00	376.272,00		
9.1.16	Desagüe y abastecimiento en baños	u	124,00	0,0021%	0,2642%	1.456,00	180.544,00		
9.1.17	Desagüe y abastecimiento de cocinas	u	74,00	0,0021%	0,1577%	1.456,00	107.744,00		
9.1.18	Red de abastecimiento en exterior	gl	1,00	1,0044%	1,0044%	686.400,00	686.400,00		
9.1.19	Colocaciones de artefactos	gl	1,00	0,1674%	0,1674%	114.400,00	114.400,00		
9.1.21	Instalación hidráulica de incendio completa. Incluyendo equipo de bombeo con jockey y tablero	gl	1,00	1,2175%	1,2175%	832.000,00	832.000,00		
9.2	Artefactos sanitarios y griferías								
9.2.1	Baño accesible								
9.2.1.1	Grifo para lavatorio tipo Docol pressmatic Benefit	u	1,00	0,0149%	0,0149%	10.192,00	10.192,00		
9.2.1.2	Grifo higiénico Docal	u	1,00	0,0118%	0,0149%	8.097,53	10.193,00		
9.2.1.3	Lavatorio sistema soporte fijo línea Espacio de Ferrum "High toilet IETMJ B, cisterna Toilet tank"	u	1,00	0,0419%	0,0419%	28.600,00	28.600,00		
9.2.1.4	Inodoro alto con cistena línea Espacio de Ferrum	u	1,00	0,0335%	0,0335%	22.880,00	22.880,00		
9.2.1.5	Asiento para inodoro	u	1,00	0,0046%	0,0046%	3.120,00	3.120,00		
9.2.1.6	Barral rebatible 80 cm	u	1,00	0,0396%	0,0396%	27.040,00	27.040,00		
9.2.1.7	Barra fija	u	1,00	0,0320%	0,0320%	21.840,00	21.840,00		
9.2.2	Cocina								
9.2.2.1	Mezcladora de pared tipo de "modelo Vitta de Docol Código 00539406 o FV"	u	2,00	0,0122%	0,0243%	8.320,00	16.640,00		

9.2.3	SSHH masculinos y femeninos								
9.2.3.1	Inodoros Ferrum Corto "Conventional toilet with cover seat ITCJT B"	u	11,00	0,0076%	0,0837%	5.200,00	57.200,00		
9.2.3.2	Cisternas exteriores tipo Magya	u	11,00	0,0183%	0,2009%	12.480,00	137.280,00		
9.2.4	Griferías y accesorios								
9.2.4.1	Grifería de pared tipo línea Pressmatic de pared de Docol o FV en piletones	u	12,00	0,0084%	0,1004%	5.720,00	68.640,00		
9.2.4.2	Portarrollo	u	12,00	0,0018%	0,0219%	1.248,00	14.976,00		
9.2.4.3	Percha de acero inoxidable	u	4,00	0,0027%	0,0110%	1.872,00	7.488,00		
9.2.4.4	Jabonera	u	4,00	0,0015%	0,0061%	1.040,00	4.160,00		
9.2.5.1	Varios								
9.2.5.1.1	Tramitación de obra. Memorias y planos conformes a obra	gl	1,00	0,1833%	0,1833%	125.268,00	125.268,00		
9.2.5.1.2	Ayuda a subcontrato	g	1,00	0,1341%	0,1341%	91.657,77	91.657,77		
10.0	INSTALACION ELÉCTRICA							8,3953%	5.737.263,00
10.1	Tablero general y derivados								
10.1.1	Tableros de chapa según memoria	un	25,00	0,0569%	1,4220%	38.871,55	971.788,85		
10.1.2	Elementos internos de tableros	gl	1,00	0,2487%	0,2487%	169.926,01	169.926,01		
10.1.3	Armado, pruebas y ajustes de tableros	gl	1,00	0,0913%	0,0913%	62.425,81	62.425,81		
10.2	Instalación subterránea, aparente y embutida - FUERZA MOTRIZ								
10.2.1	Cámaras de 40x40	u	26,00	0,0095%	0,2481%	6.521,93	169.570,07		
10.2.2	Cámaras de 60x60	u	4,00	0,0114%	0,0458%	7.821,93	31.287,70		
10.2.3	Cañerías en piso de PVC 40	ml	537,00	0,0005%	0,2469%	314,19	168.721,41		
10.2.4	Cañerías en piso de PVC 50	ml	73,40	0,0006%	0,0435%	405,19	29.741,13		
10.2.5	Cañerías en piso de PVC 110	ml	15,00	0,0007%	0,0100%	457,19	6.857,89		
10.2.6	Cañería aparente tipo Daisa	ml	231,33	0,0007%	0,1684%	497,61	115.111,21		
10.2.7	Ducto metálico 5x15 con separador	ml	51,15	0,0012%	0,0612%	817,98	41.839,75		
10.2.8	Ductos para tomas	ml	41,73	0,0010%	0,0404%	662,37	27.640,76		
10.2.9	Nicho para recibir contador de UTE	u	1,00	0,0182%	0,0182%	12.437,70	12.437,70		
10.2.10	Enhebrado general	gl	1,00	0,8970%	0,8970%	613.009,30	613.009,30		
10.2.11	Zanjeado para cañerías	ml	208,47	0,0006%	0,1219%	399,58	83.299,62		
10.2.12	Puesto de Tomacorrientes	u	229,00	0,0007%	0,1578%	470,83	107.819,28		
10.2.13	Registro 15x15, conexión panel de alarmas bombas	u	2,00	0,0017%	0,0035%	1.180,96	2.361,93		
10.2.14	Pulsador de energía en caja de llave, para corte total de energía en TG	u	2,00	0,0019%	0,0038%	1.310,96	2.621,93		
10.2.15	Timbre	u	2,00	0,0040%	0,0080%	2.738,77	5.477,54		
10.2.16	Extractor	u	3,00	0,0069%	0,0207%	4.707,75	14.123,26		
10.2.17	Puesto de trabajo mural	u	17,00	0,0067%	0,1135%	4.564,62	77.598,49		
10.2.18	Corrección de factor de potencia	gl	1,00	0,0954%	0,0954%	65.219,26	65.219,26		
10.3	Instalación subterránea, aparente y embutida - DATOS								
10.3.1	Cámaras 40x40	u	8,00	0,0182%	0,1456%	12.437,70	99.501,62		
10.3.2	Cañerías en piso de PVC 32	ml	203,60	0,0004%	0,0897%	301,19	61.322,81		
10.3.3	Cañería aparente tipo Daisa	ml	187,54	0,0007%	0,1366%	497,61	93.321,04		
10.3.4	Ductos de PVC de 5x11 - Aparentes	ml	73,20	0,0007%	0,0495%	462,24	33.835,87		
10.3.5	Enhebrado general para datos, telefonía, puestos de trabajo, alarma	gl	1,00	0,6693%	0,6693%	457.374,26	457.374,26		
10.3.6	Zanjeado para cañerías	ml	50,90	0,0006%	0,0298%	399,58	20.338,75		
10.3.7	Registros de hierro galvanizado, tipo Daisa	u	46,00	0,0011%	0,0527%	782,92	36.014,48		
10.3.8	Caja de llave con conector RJ11	u	7,00	0,0011%	0,0079%	771,41	5.399,85		
10.3.9	Cajas de llave con conector RJ45	u	21,00	0,0013%	0,0277%	901,41	18.929,55		
10.3.10	Caja de llave con conector HDMI	u	36,00	0,0013%	0,0475%	901,41	32.450,66		
10.3.11	Caja mural con conector 2 RJ45	u	27,00	0,0014%	0,0377%	953,41	25.742,00		
10.4	Luminarias								
10.4.1	L150 - SEÑALIZADOR DE EMERGENCIA AUTÓNOMO PERMANENTE	u	27,00	0,0029%	0,0770%	1.950,00	52.650,00		
10.4.2	L151 - LUMINARIA DE EMERGENCIA AUTÓNOMA NO PERMANENTE	u	39,00	0,0018%	0,0705%	1.235,00	48.165,00		
10.4.3	L206	u	77,00	0,0031%	0,2417%	2.145,00	165.165,00		
10.4.4	L250	u	49,00	0,0050%	0,2470%	3.445,00	168.805,00		

10.4.5	L260	u	8,00	0,0092%	0,0738%	6.305,00	50.440,00		
10.4.6	L557	u	37,00	0,0088%	0,3248%	5.999,50	221.981,50		
10.4.7	L559 - PROYECTOR PARA PARED EXT. MODELO MINI EVA	u	33,00	0,0032%	0,1070%	2.215,85	73.123,05		
10.4.8	Fotocélula	u	7,00	0,0020%	0,0139%	1.354,31	9.480,20		
10.4.9	Terminación puesta iluminación	u	277,00	0,0013%	0,3700%	912,92	252.879,79		
10.4.10	Colocación de Luminarias	u	277,00	0,0015%	0,4260%	1.050,96	291.116,71		
10.5	Pararrayos								
10.5.1	Sistema completo de descargas a tierra	gl	1,00	0,5628%	0,5628%	384.596,28	384.596,28		
10.6	Accesorios								
10.6.1	Termotanques eléctricos de 90 litros - Sin suministro, solo colocación	u	2,00	0,0144%	0,0288%	9.837,70	19.675,41		
10.6.2	Equipos de aire acondicionado - Sólo colocación	gl	1,00	0,2407%	0,2407%	164.467,09	164.467,09		
10.6.3	Suministro y colocación de secamanos	u	3,00	0,0071%	0,0214%	4.885,96	14.657,89		
10.7	Varios Instalación Eléctrica								
10.7.1	Ayuda a instalación eléctrica	gl	1,00	0,1151%	0,1151%	78.657,77	78.657,77		
10.7.2	Planos conforme a obra de la instalación eléctrica completa	gl	1,00	0,1146%	0,1146%	78.292,50	78.292,50		
11.0	INSTALACION DE SISTEMA DE PREVENCIÓN DE INCENDIOS							3,9087%	2.671.154,25
11.1	INSTALACIONES								
11.1.1	Conexiones y tendidos de cañería (Instalación Hidráulica) enterrada 63 mm PEAD PN 10	ml	161,40	0,0097%	1,5658%	6.630,00	1.070.082,00		
11.1.2	Conexiones y tendido de cañería (Instalación hidráulica) aparente 2"	ml	30,00	0,0122%	0,3652%	8.320,00	249.600,00		
11.1.3	Boca de Incendio 25mm, semirígida	u	5,00	0,0382%	0,1909%	26.097,50	130.487,50		
11.1.4	Extintor de polvo ABC de 4 KG	u	12,00	0,0037%	0,0445%	2.535,00	30.420,00		
11.1.5	Extintor de polvo ABC de 8 KG	u	1,00	0,0046%	0,0046%	3.120,00	3.120,00		
11.1.6	Extintor de polvo Halotron de 4 KG	u	3,00	0,0199%	0,0596%	13.570,70	40.712,10		
11.1.7	Batería de cilindros del sistema fijo de (CO2)	u	1,00	0,0458%	0,0458%	31.317,00	31.317,00		
11.1.8	Cartel de salida - salida con flecha (Izq, der, recto) fotoluminescente	u	29,00	0,0009%	0,0248%	585,00	16.965,00		
11.1.9	Equipo completo bombeo (incluye bomba principal, bomba jockey y tablero)	gl	1,00	0,4258%	0,4258%	290.994,00	290.994,00		
11.1.10	Central de Alarma y teclados	u	1,00	0,0764%	0,0764%	52.195,00	52.195,00		
11.1.11	Sensor de humo direccionable	u	38,00	0,0038%	0,1451%	2.609,75	99.170,50		
11.1.12	Detector termico ambiente	u	2,00	0,0031%	0,0061%	2.087,80	4.175,60		
11.1.13	Sirenas	u	7,00	0,0061%	0,0428%	4.175,60	29.229,20		
11.1.14	Jaladora	u	7,00	0,0031%	0,0214%	2.087,80	14.614,60		
11.1.15	Acionador manual del sistema fijo de (CO2)	u	1,00	0,0038%	0,0038%	2.609,75	2.609,75		
11.1.16	Receptor de detección	u	8,00	0,0038%	0,0306%	2.609,75	20.878,00		
11.1.17	Conexión, tendido y enhebrado deteccion	gl	1,00	0,1909%	0,1909%	130.487,50	130.487,50		
11.1.18	Tanque de Reserva Incendio 4000 lts Nicoll	u	3,00	0,1375%	0,4124%	93.951,00	281.853,00		
11.1.19	Trámite completo habilitación ante DNB (incluye gestión, firmas técnicas y costos tramitación).	gl	1,00	0,2520%	0,2520%	172.243,50	172.243,50		
12.0	VARIOS							2,4417%	1.668.659,60
12.1	Técnico Prevencionista	gl	1,00	0,1673%	0,1673%	114.363,64	114.363,64		
12.2	Fletes durante ejecución de obra	gl	1,00	0,2853%	0,2853%	195.000,00	195.000,00		
12.3	Retiro y traslado Módulo A y Módulo de UTU a cancha Polideportivo Escuela N° 5	gl	1,00	0,0747%	0,0747%	51.036,26	51.036,26		
12.4	Retiro y traslado de módulos de SSHH UTU a cancha Polideportivo Escuela N° 5	gl	1,00	0,0747%	0,0747%	51.036,26	51.036,26		
12.5	Fletes retiro de obra	gl	1,00	0,2571%	0,2571%	175.719,26	175.719,26		
12.6	Limpieza diaria de obra	gl	1,00	0,2762%	0,2762%	188.778,65	188.778,65		
12.7	Limpieza final de obra	gl	1,00	0,0758%	0,0758%	51.788,51	51.788,51		
12.8	Planos conforme a obra de todos los rubros (digitalización, impresión y firmas técnicas)	gl	1,00	0,2673%	0,2673%	182.682,50	182.682,50		
12.9	Permiso de construcción (gestión, firmas técnicas y costos)	gl	1,00	0,2192%	0,2192%	149.792,50	149.792,50		
12.10	Habilitación de instalación eléctrica (gestión, firmas técnicas y costos)	gl	1,00	0,1582%	0,1582%	108.134,00	108.134,00		
12.11	Habilitación de instalación sanitaria (gestión, firmas técnicas y costos)	gl	1,00	0,2231%	0,2231%	152.451,00	152.451,00		
12.12	Colocación de mobiliario suministrado por ANEP	gl	1,00	0,1243%	0,1243%	84.938,51	84.938,51		
12.13	Desmovilización	gl	1,00	0,2384%	0,2384%	162.938,51	162.938,51		
SUB-TOTAL					100,00%		\$	100,00%	68.338.867,52